



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA TORDINCI  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 402-08/21-02/182  
URBROJ: 2188/13-21-02  
Tordinci, 18.listopada 2021.

Na temelju članka 48. Statuta Općine Tordinci („Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije“09/21) i Odluke o mjerama poticaja kupovine i izgradnje prve nekretnine na području Općine Tordinci („Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije“ br.13/21), Općinski načelnik objavljuje:

### JAVNI NATJEČAJ

#### ZA DODJELU POTICAJA ZA KUPOVINU I IZGRADNJU PRVE NEKRETNINE NA PODRUČJU OPĆINE TORDINCI

1. Općina Tordinci dodjeljuje poticaj obiteljima (u daljnjem tekstu: korisnici poticaja) koje su tijekom 2020. godine i tekuće 2021. kalendarske godine kupile nekretninu za stanovanje ili ishodili građevinsku dozvolu za gradnju nekretnine za stanovanje, na području Općine Tordinci i koja je u cijelosti vlasništvo korisnika poticaja.
2. Poticaj se dodjeljuje u visini od **15.000,00 kuna** po obitelji i isplaćuje se na račun korisnika poticaja.
3. Poticaj se može ostvariti samo **jedanput**.
4. Pravo na dodjelu poticaja ima obitelj uz uvjet da supružnici nemaju u vlasništvu stan, kuću, kuću za odmor ili sličan objekt pogodan za stanovanje.
5. Korisnik poticaja i svi članovi uže obitelji korisnika poticaja moraju prijaviti prebivalište na adresi nekretnine za koju je odobren poticaj te moraju zadržati prebivalište neprekidno sljedećih 10 godina.
6. Prijave se podnose u zatvorenoj omotnici s naznakom „Javni natječaj za dodjelu poticaja“ , preporučeno poštom na adresu ili osobno u Jedinствeni upravni odjel Općine Tordinci, Trg hrvatskih žrtava 9., 32214 Tordinci.
7. Prijavi je potrebno priložiti:
  - Presliku kupoprodajnog ugovora (ovjeren kod javnog bilježnika) ili presliku građevinske dozvole,
  - Zemljišno knjižni izvadak za kupljenu nekretninu, ne stariji od 30 dana,
  - Kopiju katastarskog plana za kupljenu nekretninu,
  - Izjavu da korisnici poticaja (za oba dva supružnika) nemaju stan, kuću ili kuću za odmor pogodnu za stanovanje(ovjerenu kod javnog bilježnika).

- Podatke o bankovnom računu korisnika poticaja.
- 8. Natječaj je otvoren do **8.studenog 2021.** godine.
- 9. Prijave po natječaju razmatra Povjerenstvo koje se sastoji od 3 člana, koje je imenovao Općinski načelnik, na temelju čijeg prijedloga Općinski načelnik donosi odluku o dodjeli poticaja te sa korisnicima sklapa Ugovor.
- 10. Korisnik poticaja prije zaključenja ugovora mora dostaviti bjanko zadužnicu najmanje u vrijednosti dodijeljenog poticaja ovjerenu kod javnog bilježnika.
- 11. Sredstva će se dodjeljivati za nekretnine koje su kupljene **isključivo u 2020. i 2021. godini**, odnosno za gradnju nekretnina za koju je građevinska dozvola ishodena **2020. ili 2021. godine** i to redosljedom kupnje prema predanim zahtjevima te u skladu s mogućnostima Proračuna Općine Tordinci.

**NAČELNIK OPĆINE TORDINCI**  
Davor Adžić, dr.med.vet.