



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA TORDINCI
Općinsko vijeće

Klasa:406-01/22-01/3
Urbroj:2196-27-01/1-22-1

Tordinci, 31.05.2022.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 4. i 5. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tordinci ("Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije" broj: 18/14) i članka 29. Statuta Općine Tordinci ("Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije" broj: 9/21), Općinsko vijeće Općine Tordinci na 9. sjednici održanoj 31.05.2022. godine, donijelo je

ODLUKU
o prodaji nekretnine u vlasništvu
Općine Tordinci

Članak 1.

Donosi se odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Tordinci i to:

- 1. k.č.br 453, k.o. Antin -kuća, dvorište i oranica, Glavna ulica 8, Antinska Mlaka,** ukupne površine 1237m², upisane u z.k.ul. br.461, po početnoj cijeni od **35.560,00kn**

Početna cijena za prodaju nekretnine iz članka 1. ove odluke utvrđena je u Elaboratu procjene vrijednosti nekretnina od 28. travnja 2022 godine, izrađenom os ovlaštenog stalnog sudskog vještaka za građevinu i procjenu nekretnina Krešimir Kršul, ing.građ.

- 2. k.č. 114, k.o. Korod-Kuća br.12, dvorište i oranica u selu, Petefi Šandora 12 br.,** ukupne površine 1791 m², upisane u z.k.ul. br.417, po početnoj cijeni od **156.000,00kn**

Početna cijena za prodaju nekretnine iz članka 1. ove odluke utvrđena je u Elaboratu procjene vrijednosti nekretnina od 28. travnja 2022 godine, izrađenom os ovlaštenog stalnog sudskog vještaka za građevinu i procjenu nekretnina Krešimir Kršul, ing.građ.

- 3. Nekretnine izvan područja Općine Tordinci:**

- k.č.br. 3398/1 sa 2284 m²m z.k.ul. 8962, k.o. Biograd na moru,
- k.č.br. 3398/2 sa 257 m², z.k.ul. 8963, k.o. Biograd na moru,
- k.č.br. 3399 sa 27 m², z.k.ul. 8964, k.o. Biograd na moru,

U 1/11 dijela suvlasništva Općine Tordinci, početna cijena suvlasničkog udjela nekretnine iznosi **250.000,00kn**

Članak 2.

Postupak javnog natječaja provest će Povjerenstvo za prodaju navedenih nekretnina iz točke I. ove Odluke imenovano od strane Općinskog načelnika.

Članak 3.

Nakon stupanja na snagu ove Odluke raspisat će se i objaviti javni natječaj za prodaju nekretnina iz točke I. ove odluke.

Članak 4.

Javni natječaj će se objaviti na oglasnoj ploči Općine Tordinci te na internetskoj stranici Općine Tordinci. Pismene ponude se dostavljaju Općini Tordinci, Trg hrvatskih žrtava 9., 32214 Tordinci, osobno na urudžbeni zapisnik ili poštom preporučeno, u roku od 15 dana od dana objave javnog natječaja.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije“.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TORDINCI
PREDSJEDNIK**

Zdravko Ivanković, univ.bacc.oec